ACTA No. 02			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: REUNION DE ACOMPAÑAMIENTO A EMPRESA PAN DE VEREDA S.A.S. PROYECTO FONDO EMPRENDER PAN DE VEREDA CON ID 87134			
CIUDAD Y FECHA: CALI, AGOSTO 26-2024		**HORA INICIO:** 9:20 AM	**HORA FIN:** 10:20 A M
LUGAR Y/O ENLACE: https://meet.google.com/qvz-sjnd-fej?authuser=0		**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO: CENTRO DE LA CONSTRUCCION.**	

AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:

1. Reunión para la realización de la segunda visita de seguimiento técnico operativo.

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN:

1. Revisar los avances realizados por el emprendedor en el primer mes de puesta en marcha.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se brinda Acompañamiento al emprendedor Gonzalo Ricardo Betancourth de la empresa: PAN DE VEREDA SAS CON ID 87134, proyecto ganador en convocatoria MULTISECTORIAL 99 / Corte 1 año 2023.
Interventor: María Fernanda Figueroa

Temas a tratar:

1. Revisión de las tareas pendientes en la primera acta de interventoría.
2. Verificar si ya se tiene el certificado de uso del suelo
3. Verificación de indicadores y Metas a cumplir
4. Revisión de actividades e información general
5. Informe Bimensual para Interventoría
6. Conclusiones

Desarrollo de la Reunión

1. Revisión de las tareas pendientes en la primera acta de interventoría.

- Certificado de Libertad y Tradición. REALIZADO. Observación: Lugar de Operaciones fue modificado al del Barrio Saavedra Galindo y se encuentra PENDIENTE.
- Constancia de revisión de las condiciones del inmueble – Emprendedor. REALIZADO. Observación: Lugar de Operaciones fue modificado al del Barrio Saavedra Galindo y se encuentra PENDIENTE.

- Contrato de arrendamiento. En proceso de revisión por parte de Interventoría, para proceder a firmarlo, se subió a la Plataforma el viernes 19 de julio de 2024. Observación: Lugar de Operaciones fue modificado al del Barrio Saavedra Galindo y se encuentra PENDIENTE.
- Certificado de Bomberos. Ya se realizó solicitud de visita en junio 28 de 2024, en espera que Bomberos Cali, nos anuncie la fecha de visita. Observación: Lugar de Operaciones fue modificado al del Barrio Saavedra Galindo y se encuentra PENDIENTE.
- Registro de Marca. El día 12 Julio de 2024 se sostuvo reunión especializada con el gestor de propiedad industrial de la SIC, se radicará documentos solicitados en esa reunión. El 12 de Agosto se recibió documentación a radicar y valores a pagar por parte del Gestor de Propiedad Industrial. Se revisará en Plan Operativo a estudiar con el Orientador la modificación en el aporte.
- INVIMA. Se están elaborando los documentos solicitados por el gestor ante INVIMA, formulario de inscripción, estados financieros y fichas de las familias de los panes a solicitar notificación sanitaria. Ya se tienen las fichas técnicas de la línea de producción de PANES PATRIMONIALES, SEMIINTEGRALES. Se revisará en Plan Operativo a estudiar con el Orientador la modificación en el aporte.
- Secretaria de Salud. Se solicita visita del técnico de la secretaria en julio 15 de 2024, en espera de programación. La visita técnica se realizó al local de SAAVEDRA GALINDO el día 01 de Agosto de 2024, en espera de que finalice el estudio de documentos por parte de la aseguradora de la Inmobiliaria, para coordinar nueva visita.
- Informar la apertura del establecimiento de comercio ante la policía nacional. Se subió a la Plataforma del Fondo, el día viernes 19 de julio. En espera de que finalice el estudio de documentos por parte de la aseguradora de la Inmobiliaria, para coordinar nueva visita.

2. Verificar si ya se tiene el certificado de uso del suelo

- Ya se cuenta con certificado de uso del suelo en el Local del Barrio SAAVEDRA GALINDO. En espera de que finalice el estudio de documentos por parte de la aseguradora de la Inmobiliaria, para coordinar nueva visita.

3. VERIFICACION DE INDICADORES Y METAS

INDICADORES				
EMPLEO	PRESUPUESTADO	5	EJECUTADO	0
VENTAS	PRESUPUESTADO	$273.176.800	EJECUTADO	$ 0
EJECUCION PRESUPUESTAL	PRESUPUESTADO	$92.955.953	EJECUTADO	$ 0
MERCADEO	PRESUPUESTADO	10	EJECUTADO	0
PRODUCCION	PRESUPUESTADO	51719	EJECUTADO	698
CONTRAPARTIDAS	PRESUPUESTADO	5	EJECUTADO	0

Empleo. Se amplió la fecha de oferta con la Agencia Nacional de Reincorporación, se diligenció formulario con la Caja de Compensación Familiar COMFANDI, para la oferta de empleo y al igual se publicó oferta con la Agencia Pública de Empleo, por parte de la Agencia Nacional se han recibido 2 Hojas de Vida y el APE ya público una hoja de vida, también se ha difundido en los eventos de comercialización la oferta de empleo y por último se solicitó al GGTS y a la Escuela de la Cultura Gastronómica si se podía publicar aviso en la Cartelera.

Ventas. Se están haciendo ventas preliminares y validaciones, en espera que finalice el estudio de los documentos por parte de la aseguradora de la Inmobiliaria, para iniciar montaje en el inmueble.

Mercadeo. Se realizó participación en el Festival Petronio con pendón y logo del SENA, se dio a conocer lo relacionado con el Capital Semilla y las Líneas de Producto de la Marca, también se realizó visita a la Feria de la Agricultura de Palmira en la versión 48°, se realizó contacto con la Secretaría Rural, Agricultura y Pescal del Valle, el Centro de Estudios Económicos ANIF y el Centro Regional de Estudios de Energía CREE, nos invitó al evento "Dos años de política energética. ¿Cómo vamos y que falta?, allí se les participo de los productos que comercializamos, con la Cámara de Comercio de Cali, participamos en la Rueda de Conexiones Triple Impacto, evento de apertura empresarial rumbo a la COP16.

Producción: Se ha realizo producción de 646 unidades de panes, Línea Panes patrimoniales: 50 unds, Línea Seminintegrales, Semihojaldrados y bollería: 322 unds, Línea panes cárnicos y encurtidos: 274 unds, Línea Capacitaciones Prefermentos: 0 unds.

Contrapartidas: En compañía del orientador se buscarán los espacios donde éstas se puedan ejecutar.
En el plan de negocio se establecieron 5

Indicador de Empleo:
A continuación, se detallan los 5 empleos a cumplir:

1. Gerente Emprendedor
2. Contador
3. Operario 1 – Jefe Líneas de Producción
4. Operario 2 – Auxiliar x Turnos en Líneas de Producción
5. Vendedor 1

Indicador de Ventas:
- El empresario iniciara la labor comercial. Reporte a cumplir es **de $273.176.800**

Indicador de Eventos de Mercadeo:

Lo eventos de mercadeo a cumplir son los siguientes:

1. Ferias, eventos, bazares, congresos, festivales gastronómicos y rutas gastronómicas
2. Página Web (Google analytics)
3. Whatsapp Business (3183009471)
4. Pauta en Prensa escrita (Periódico El País)

5. Pauta en Radio (en Cali y en municipios donde se presenten eventos comerciales, Feria de la Piña)
6. Pendón Institucional
7. Redes Sociales (Instagram)
8. Vitrinismo publicitario en las Instalaciones
9. Exhibidor de Muestras Comerciales (Unidad móvil para mercados campesinos)
10. Publicidad en Remolque (Stand)

Indicador de Producción:
-La producción proyectada para el año de puesta en marcha es de 51719 unidades distribuidos en sus 4 líneas de productos: Línea de Panes Festivos y Patrimoniales, Línea de Panes SemiIntegrales, SemiHojaldrados y Bollería, Línea de Panes para cárnicos y encurtidos, y Línea de Capacitaciones

Contrapartidas:
-El emprendedor debe de realizar **5** contrapartidas. Se pondrá de acuerdo con el orientado para la programación de estas.

AVANCES Y PAGOS:
A la fecha se cargaron los documentos requeridos por la interventoría en la plataforma actividad 99

4. REVISION DE ACTIVIDADES E INFORMACIÓN GENERAL:

89- APORTES DEL EMPRENDEDOR	Información para el emprendedor de documentos a cargar: 1. acta de traspaso de propiedad de los bienes a la Empresa constituida por el Emprendedor. 2. Para el aporte en dinero el empresario debe Adjuntar en documento en PDF cargado en plataforma las facturas de los aportes que corresponde a los gastos de constitución de la empresa. 3. Adjuntar el Estado de Situación Financiera donde se observe registrados los bienes y los aportes en dinero. 4. Adjuntar el libro de registro de accionistas donde se observe la información del accionista con la cantidad de acciones igual o superior a los aportes a que se comprometió a realizar.
90- ACTAS SEGUIMIENTO TECNICO	Se iniciará el cargue de las actas a partir de la fecha. Se realizó y se cargó el acta de seguimiento 01 y en este mes (agosto) se subirá el acta de seguimiento 02.

91-INFORMES PARA EL INTERVENTOR	Se dispondrá el primer informe bimestral en un mes. En formato enviado por la Interventora se realizará el informe y se enviará en la fecha pactada por la Interventoría.
92-CONTRATO DE PRENDA	Actividad que se encuentra al día
93-INFORMACIÓN TRIBUTARIA	Actividad a cargar por la contadora. Se encuentra al día, cargada el día jueves 15 agosto_2024
94-EVIDENCIAS DE COMERCIALIZACION	El empresario deberá cargar informe una vez inicie operaciones en el local.
95 PUBLICIDAD DE LOGOS	Se cargará archivo con evidencias a medida que se tengan. Se validara con la Interventoría las Ferias y Eventos a los que se asistió para validación de la Interventoría.
96- EVIDENCIA DE EVENTOS DE MERCADEO	Actividad a ser cargada una vez se vaya cumpliendo los eventos proyectados.
97-CONTRAPARTIDAS	Una vez se dé inicio a las contrapartidas se ira cargando el aval Sena. Se pondrá de acuerdo con el orientado para la programación de esta
98-CONTABILIDAD	El empresario realizara cargue de contabilidad mes a mes en compañía de la contadora. Se encuentra cargada la contabilidad de marzo, abril, mayo y junio de 2024. Se subsanará la novedad presentada por Allegra en el mes de Julio y se continuará presentado los informes en las fechas establecidas.
99-DOCUMENTOS LEGALES	Se encuentra al día

5. CONCLUSIONES

Se realiza la primera visita de seguimiento técnico operativo a la empresa en puesta en marcha PAN DE VEREDA S.A.S el día 26 agosto 2024 con reunión de primera visita de seguimiento técnico operativa.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS

ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL

En plataforma se encuentran los documentos para aprobación de lugar de operaciones	**08-AGOSTO**	GONZALO RICARDO	
Certificado sanitario	**30-JULIO.** En espera de que finalice el estudio de documentos por parte de la aseguradora de la Inmobiliaria, para coordinar nueva visita.	GONZALO RICARDO	
Certificado Bomberos	**29-JULIO.** En espera de que finalice el estudio de documentos por parte de la aseguradora de la Inmobiliaria, para coordinar nueva visita.	GONZALO RICARDO	
Registro de Marca	**En proceso**	GONZALO RICARDO	

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES

NOMBRE	DEPENDENCIA/ EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Gonzalo Hernan Ricardo	**Pan de vereda**	**si**		
Franklin Ivan Marin Gómez	**SENA**	**si**		

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

EVIDENCIA FOTOGRAFICA DE LA REUNIÓN



